

Stadt Karlsruhe

- Ortsverwaltung Wettersbach -

Niederschrift Nr. 16

über die

öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Karlsruhe-Wettersbach

am Dienstag, 15. Februar 2011 (Beginn: 19.00 Uhr, Ende: 20.30 Uhr)

im Bürgersaal des Rathauses Grünwettersbach, Am Wetterbach 40, 76228 Karlsruhe

Vorsitzender: Rainer Frank, Ortsvorsteher

Zahl der anwesenden Ortschaftsräte: 13

(Normalzahl: 16)

Namen der anwesenden Ortschaftsräte:

Beese, Annette	(e)	John, Otmar	()
Berger, Marija	()	Jourdan, Roland	()
Bessler, Helmut	()	Noviello, Silke	()
Bollian, Hans	()	Pfannkuch, Tilman	(e)
Brenk, Marcus	(e)	Raviol, Beatrix	()
Fehst, Peter	()	Reinhardt, Nils	()
Freiburger, Peter	()	Tron, Beate	()
Hepperle, Peter	()	Weiland, Horst	()

Schriftführer: Reinhard Bühler

Sonstige Teilnehmer: Herr Eldracher, LA

Nach der Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende fest, dass

¹ zu dieser Sitzung am 07.02.2011 ordnungsgemäß eingeladen wurde,

² die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wurde am 07.01.2011 in der Stadtzeitung und am 07.01.2011 durch einen Aushang bekannt gemacht wurde.

³ der Ortschaftsrat ist beschlussfähig.

(k) = krank, (v) = verhindert, (u) = unentschuldigt (e) = entschuldigt

Ergebnis der 16. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Wettersbach am 15.02.2011 zu

TOP 1 Veröfentlichung Baulandkataster für die Stadtteile Grünwettersbach und Palmbach nach § 200 Abs. 3, S. 2 Baugesetzbuch

Herr Ortsvorsteher Frank begrüßt den stellvertretenden Amtsleiter des Liegenschaftsamtes Herrn Eldracher. Herr Eldracher informiert den Ortschaftsrat warum ein Baulandkataster aufgestellt wird. Die Veröffentlichung des Baulandkatasters soll zur nachhaltigen Bebauung und Nachverdichtung der Baulücken dienen. Nach Aufforderung des Landes Baden-Württemberg, welche Potentiale an erschlossenen aber unbebauten Grundstücken im innerörtlichen Bereich vorhanden sind, zu dokumentieren, hat auch die Stadt Karlsruhe ein entsprechendes Baulandkataster erstellt.

Die Stadt kann somit die Flächen in Karten oder Listen veröffentlichen, sofern die Grundstückseigentümer nicht widersprechen. Die Stadt Karlsruhe schreibt die Eigentümer an und informiert über dieses Vorgehen. Es handelt sich nur um sofort bebaubare Flächen, die in einem Baulandkataster veröffentlicht werden. Andere Listen sind nur für den internen Dienstgebrauch. Die zeitliche Abfolge reicht bis zu einem Beschluss des Gemeinderates zur Aufstellung eines Leitbildes am 23.05.2006 zurück. Ein erster Meilenstein wurde am 30.03.2010 mit der Veröffentlichung des Baulandkatasters Durlach als Pilotprojekt erfolgreich abgeschlossen.

In Grünwettersbach gibt es 42 sofort bebaubare Grundstücke. In Palmbach, durch die neu erschlossenen Baugebiete, etwas mehr.

Das Baulandkataster soll kontinuierlich weitergeführt und aktualisiert werden. Mindergenutzte Grundstücke werden erst in einem zweiten Schritt erfasst werden.

Antrag an den Ortschaftsrat

Der Ortschaftsrat nimmt die Ausführungen von Herrn Eldracher zustimmend zur Kenntnis.

**TOP 2 Beschulung von behinderten Kindern in der Heinz-Barth-Schule
Wetterbach
Antrag der SPD-Ortschaftsratsfraktion Wettersbach vom 15.01.2011,
eingegangen am 17.01.2011**

Herr Hepperle trägt für die SPD-Fraktion vor, dass aufgrund einer UN-Behindertenkonvention die Benachteiligung behinderter Menschen nachdrücklich verbietet. Eine integrative Beschulung wird hier ausdrücklich gefordert. Die Ortsverwaltung soll mit der Schule Möglichkeiten der Umsetzungen an unserer Schule suchen.

Herr Frank erläutert die Stellungnahme des Schul- und Sportamtes. Hier gibt es eine Arbeitsgruppe Schulentwicklung auf Stadtebene. Diese prüft geeignete Förderorte.

Antrag an den Ortschaftsrat:

Der Ortschaftsrat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 3 Mitteilungen der Ortsverwaltung

Die Ortschaftsräte sprechen ihr Lob für die Instandsetzungsarbeiten durch den Bauhof Wettersbach. Insbesondere die großflächigen Instandsetzungsarbeiten am Pfeilerweg und in der Horfstraße liefen sehr koordiniert ab.

Frau Raviol fragt nach, wann mit der Stellungnahme der Verwaltung zur Beleuchtung des Steinbacher Weges zu rechnen ist. Herr Frank teilt mit, dass dies in einer der nächsten Bauausschusssitzungen beantwortet wird.

Stadt Karlsruhe

- Ortsverwaltung Wettersbach -

Niederschrift Nr. 16

über die

öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Karlsruhe-**Wettersbach**

am Dienstag, 15. Februar 2011

im Bürgersaal des Rathauses Grünwettersbach, Am Wetterbach 40, 76228 Karlsruhe

Diese Niederschrift umfasst die Seiten 1 bis ____.

Der Ortschaftsrat

Roland Jourdan

Peter Hepperle

Helmut Bessler

Der Schriftführer

Der Ortsvorsteher

Reinhard Bühler

Rainer Frank