

## STELLUNGNAHME zu Antrag

191

CDU-Gemeinderatsfraktion --- --- --- --- --- --- ---	<b>Seite HH-Plan</b>	<b>Investive Maßnahme</b>
	399	7.888404
	<b>Erlös-/Aufwandsart   Ein-/Auszahlungsart</b>	
	Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen	
Modernisierung Stadthalle		

Die Vorentwurfsplanung für die Modernisierung und Umsetzung des Brandschutzkonzeptes wurde am 29. Januar 2015 vorgestellt und freigegeben. Es werden sämtliche öffentlich zugängliche Flächen von Ebene -2 bis in Ebene +4 bearbeitet. Außerdem sind durch die Umsetzung des Brandschutzkonzeptes auch umfangreiche Arbeiten in der Gebäudetechnik erforderlich. Die Planungen werden mit höchstem Zeitdruck vorangetrieben mit dem Ziel, die komplexen Maßnahmen für die zusammenhängenden öffentlichen Flächen in einem knapp bemessenen Bauzeitenfenster von zirka 12 bis 15 Monaten ab Sommerpause 2016 umzusetzen. Sowohl Planungszeit als auch Bauzeit sind äußerst knapp bemessen. Es müssen bei mehreren Vergabeeinheiten EU-weite Ausschreibungsverfahren mit allen dazugehörigen gesetzlichen Fristen durchgeführt werden. Im Rahmen der aktuellen Planungen wurde darauf geachtet, dass die sanierungsbedürftige Gebäudetechnik in soweit berücksichtigt wird, dass größtmögliche Synergien erreicht werden und keine Bauteile bei Umsetzung späterer Maßnahmen mehrfach bearbeitet werden müssen. Ziel der Aufgabenstellung war, in späteren Einzelmaßnahmen die Modernisierung der verschiedenen Säle in den veranstaltungsfreien Sommermonaten sukzessive abzarbeiten.

Im Rahmen der Vorentwurfspräsentation am 29. Januar 2015 wurde von den Pächtern Karlsruher Messe und Kongress GmbH (KMK) signalisiert, dass das Bauzeitenfenster insgesamt deutlich verlängert werden könnte, um die weiteren Abschnitte während einer Schließzeit der Stadthalle fertigzustellen. Die Verwaltung prüft derzeit, unter welchen Voraussetzungen und in welchen Zeiträumen der zweite Bauabschnitt in den ersten Bauabschnitt eingetaktet werden kann. Sobald hier ein Ergebnis vorliegt, wird dies bei der KMK und in den entsprechenden Gremien kommuniziert.